



2024-08-19

# Vill du bli vår nya Föreståndare?

Nykterhetsvännernas Studenthem Arken söker en ny föreståndare. Tjänsten är en tillsvidaretjänst på deltid som kan anpassas i omfattning till rätt sökande (ca 25-50 procent, 10-20 timmar i veckan, fritt förlagd arbetstid). Arbetet förväntas utföras under primärt vardagar (dag- och kvällstid), men helgarbete kan förekomma. Provanställning om 6 månader tillämpas.

Som föreståndare på Arken kommer du att vara stiftelsens representant på huset. Kommunikation är en stor del av jobbet där du måste kunna axla rollen som 'spindeln i nätet' och sköta kontakt, avrapportering och samordning mellan hyresgäster, bostadssökande, styrelse, hantverkare, kollegor m.fl.

Det är ditt ansvar att tillsätta rum, hälsa nya hyresgäster välkomna samt administrera och koordinera både den vardagliga skötseln av huset och mycket av det löpande underhållsarbetet. Det senare innebär ofta att arbeta med vår underhållsplan och att förbereda offertunderlag inför större underhållsprojekt. Arbetet är omväxlande då flera olika typer av uppdrag ska skötas parallellt. Varje vecka innebär många olika arbetsuppgifter och varje år innebär flera olika större projekt (såväl underhållsarbeten som rent administrativa projekt). Du måste även ha en god förmåga att ta egna initiativ, eftersom många av husets behov bäst identifieras av föreståndaren själv.

Du kommer också att arbetsleda en biträdande föreståndare och en städare, samt arbeta med att förbereda beslutsunderlag till styrelsen. Tjänsten är primärt administrativt inriktad, men vissa praktiska moment tillsammans med biträdande föreståndare kan sannolikt förekomma.

Vi vill att du:

- Är noggrann och systematisk i administrativt arbete, och har god datorvana.
- Är kommunikativ i tal och skrift, och har lätt att bemöta främmande personer.
- Talar och skriver svenska och engelska flytande
- Har god förmåga att arbeta självständigt och att samtidigt prioritera mellan arbetsuppgifter, även när omständigheterna förändras löpande.
- Har god förmåga att driva, följa upp och få projekt och arbetsuppgifter slutförda.

Vi förutsätter att du är helnykterist samt i övrigt delar stiftelsens inställning till alkohol och andra droger. Erfarenheter inom byggteknik, fastighetsskötsel eller liknande är meriterande. Detsamma gäller erfarenheter av projektledning.

Ansökning sker med CV och personligt brev. Ansökningshandlingar ska vara [jonathan.spanberger@gmail.com](mailto:jonathan.spanberger@gmail.com) tillhanda senast den 8 september, men anställningsprocess kan påbörjas löpande.